

ESTUDIO BSB

Diseño de Instalaciones Sanitarias Gas y Contra Incendio

Somos un estudio de diseño fundado en 2005, focalizado en la planificación, desarrollo y diseño de instalaciones sanitarias, de gas y contra incendio, con gran trayectoria en la Argentina y en la región. Contamos con un equipo de profesionales que nos permite ofrecer una amplia gama de servicios desde la consultoría técnica hasta la dirección de obra. Contamos con un amplio porfolio, llevando adelante materialización de proyectos en diferentes escalas y complejidades. También nos especializamos en la prospección, armado y presentación de pliegos de licitación, documentación técnica e ingeniería de detalles para todo tipo de proyectos arquitectónicos, urbanísticos, públicos y privados. Comprometidos con el valor diferencial de la formación constante de nuevas competencias metodológicas y tecnológicas, nos encontramos desde los inicios ligados a una intensa actividad académica en las áreas de la docencia de grado, actualización profesional para graduados e investigación aplicada.

SOCIAS

Arquitectas, Adriana Basconcello - Arq. Adriana Silva - Fernanda Lisso - Victoria Senger

SERVICIOS PROFESIONALES

Diseño de instalaciones sanitarias, gas y contra incendio.

- ▶ Documentación de licitación.
- ▶ Pliegos de especificaciones técnicas generales y particulares
- ▶ Planillas de itemizado/cómputos
- ▶ Documentación ejecutiva
- ▶ Ingeniería de detalle
- ▶ Cálculos hidráulicos
- ▶ Desarrollo de sistemas sustentables normas LEED.
- ▶ Dirección de Obra.
- ▶ Consultoría, auditoría e informes técnicos.
- ▶ Participación/colaboración en concursos.
- ▶ Asesoría a jóvenes profesionales.
- ▶ Representación de los proyectos en sistema CAD y BIM

ESTUDIOS ESPECIALIZADOS

- ▶ Infraestructura
- Redes de Desagües Cloacales y Pluviales
- Redes de Agua Potable
- Redes contra Incendio
- Estudio de niveles de pavimento y edificación
- Estudio de cuencas hidráulicas

► **Instalaciones Sanitarias**

Desarrollo de instalación de desagües primarios, secundarios, pluviales, de condensado y distribución de agua fría, caliente y mezclada

Elección de sistema según aplicación de uso

Dimensionado y selección de equipos de presurización

Plantas de Tratamiento de Líquidos Cloacales e Industriales

Reutilización de aguas residuales pluviales y/o secundarias

► **Instalaciones Contra Incendio**

Bajo Normas Nacionales y de NFPA: Sistemas integrales de Matafuegos, Bocas de Incendio, Sprinklers (sistemas húmedos y secos), Espuma y Agentes Limpios. Cálculo de cargas de fuego. Dimensionado y selección de equipos de presurización.

► **Instalaciones de Gas Natural en alta, media y baja presión**

Instalaciones de Gas Envasado

Redes de Gas Natural y Plantas Reductoras de alta a media presión y de media a baja presión

► **Instalaciones para Procesos Industriales**

► Plantas Potabilizadoras y Ablandadoras de Agua

► Diseño de piscinas, fuentes, y cortinas de agua

► Sistemas Integrales de Riego por Aspersión y Goteo

PROYECTOS DESTACADOS

Proyectos destacados de distintos rubros y especialidades.

AEROPUERTOS

Aeropuerto Tartagal

Proyecto Infra-Instalaciones Sanitarias y contra Incendio

Aeropuerto Villa Gesell

Proyecto Infra-Instalaciones Sanitarias y contra Incendio

Para Estudio Serra Arquitectos

Aeropuerto Villa Paso de los Libres

Proyecto Infra-Instalaciones Sanitarias y contra Incendio

Para Juan Carlos Angelomé

CENTROS COMERCIALES

San Justo Shopping

Proyecto y Dirección de obra

Para Estudio Bodas Miani Anger

Centro Comercial Camino del Remero Tigre

Para Fideicomiso Centro Comercial Tigre

Centro Comercial Concordia

Anteproyecto

Para estudio Dodero-Baysur

Centro Comercial San Martín

Para Celayeta Gonzalez Arquitectos

CONCURSOS

Banco Ciudad (Nueva sede, actual sede del GCBA)

Para Rafael Viñoly Architects

Universidad Nacional de Río Negro

Para Arditti-Szusterman Arqs.

Edificio de Cancillería

Para Intile & Rogers Arqs.

Edificio para Lotería Nacional en Neuquén
Para Legrand-Vignoni Arqs.

Palacio de Tribunales Cipolletti, Provincia de Río Negro
Para Estudio Comas-Vignoni-Cherbenco-Tyszberowicz Arqs.

CONJUNTOS DE VIVIENDAS

Barrio Sendero - Nordelta / Proyecto de infraestructura
Barrio Lago del Sendero - Nordelta / Proyecto de infraestructura
Barrio Pilar Lagoon / Instalaciones de Riego
Viviendas Pasionaria Martínez / Auditoría
Para GRUPO MONARCA

Conjunto de viviendas Puerto Escondido Nordelta
Para Carla Bechelli Arqs.

Proyecto de tipologías PROCREAR Morón
Para Conorvial

Barrio Papa Francisco sectores 1-2-3
Para IVC

Procrear La Banda / Redes de infraestructura
Procrear Saenz/Buenos Aires - sectores varios
Para constructora RIVA SA:

EDIFICIOS DE OFICINA

Torre Leloir Neuquén
Para Azzollini Construcciones

Reciclaje Oficinas calle Quintana
Para Estudio Bodas Miani Anger

Reciclaje Edificio Mignaquy La Boca
Para Estudio Berdichevsky Cherny

Edificio Av. Libertador 6686 / Documentación ejecutiva
Para Arq. Diego Molinuevo

Oficinas Rondeau y Loria
Para Bricons SA

Edificio CAC (Cámara Argentina de Comercio)
Para estudio BAT consultores / Estudio Chain y asociados

HOTELES

Kenton Palace Hotel Calle Defensa 377
Para Pellegrino y cia. SRL

Torrecillas Soho apart hotel Calle Godoy Cruz 1655

Para Somoza Construcciones

Buco Home & Residences Chacabuco 1565 San Telmo
Para Arq. Solana Atelman

Hotel Puerto Valle Corrientes
Para Maliar-Bonardo

Edificio histórico ex-Museo Panamericano Castex 3211
Para Desarrollos Urbanos

INDUSTRIA

Centro logístico Parque industrial Spegazzini
Para AZZOLLINI CONSTRUCCIONES

Centro logístico OESTE
Para OTOK S.A.

Planta Volvo Tortuguitas/ Modificación y ampliación de instalaciones
Para Norberto Bressano Arq.

Planta Fratelli Branca Tortuguitas
Laboratorio NOVOCAP planta Ezeiza
Para constructora CAMCI SRL

Ampliación planta Firmenich Tortuguitas
Proyecto de infraestructura, instalaciones sanitarias industriales y de gas

Planta IBM Martínez
BUILDING A - BUILDING F / Proyecto vuelco a pluvi ducto Córdoba
KRAFT Pacheco / Estudio de las cuencas hídricas Planta de descarga de camiones
Planta MONDELEZ Victoria / Modificaciones y ampliaciones
KRAFT Av. Ford / Proyecto pluviales Planta de palet
Para BAYSUR

Laundry Balbastro
Para Swiss Medical Group y estudio Arquitectos del Sur

Sector oficinas fábrica de andamios PERI SA
Para IK arq.

INSTITUTOS PENITENCIARIOS

Instituto penitenciario de Popayan, Colombia
Complejo Penitenciario Provincial Prov. Santiago del Estero (en construcción)
Complejo Penitenciario Provincial Prov. Corrientes (en construcción)
Para Estudio Serra Arquitectos

Instituto penitenciario de Güemes - Salta
Para RIVA S.A.

Complejo Penitenciario II- Pampa de las Salinas - San Luis
Para Rovella Carranza

LABORATORIOS

Laboratorio König Depósito
Para Arqta Silvia Romeo – J. Massigoge asoc.

Laboratorios Weber Provincia de Tucumán
Para Arq. Ford

Laboratorios Poen Calle Fonseca
Para Arq. Celayeta-Gonzalez

Planta Osmótica Pharmaceutical Argentina S.A.
Para Turjansky - Sartori y asociados

Laboratorios PHOENIX / Proyecto desagües industriales
Para Turjansky - Sartori y asociados

OBRAS PÚBLICAS

Edificio Centro Cultural CCK (ex Correo Central) / Supervisión de obras de Instalaciones Sanitarias / Proyecto de sistema de drenes subsuelos / Modificación de los desagües pluviales históricos
Para la UTE RIVA / ESUCO

Para TRECC
SEDE del CONICET (Bodegas Giol)
Superv. de obras Instalaciones Sanit. Gas y C/Incendio

PLAZAS C.A.B.A.

Plaza Boedo
Para Arq. Leonardo Cabral-Paz Castillo-Carolina Kogan

Plaza Agustín Magaldi
Plaza Miguel de Unamuno
Para pop-arq / max zolkwer arquitectura

SANIDAD

Proyecto Incendio Hospital de Villa María - Córdoba
Para TECNOBRAS

Proyecto Hospital Cuenca Alta Provincia de Bs. As.
Para RIVA TECMA UTE

Hospital del Bicentenario de Cañuelas Provincia de Buenos Aires
Para RIVA S.A.

TEMPLOS

Proyecto Templo evangélico Caballito
Para Samuel Szusterman

Templo “Rey de Reyes” Calle Ciudad de la Paz C.A.B.A. - ampliación
Para Florencia Capasso y Diego Maradei Arquitectos

Templo Colonia Sarmiento Provincia de Chubut
Para Florencia Capasso y Diego Maradei Arquitectos

Iglesia Santo Domingo / Diagnóstico de desagües pluviales
Para Estudio Ing. Villa

EDUCACIÓN

UNM/ Universidad Nacional de Moreno/ Proyecto de infraestructura del campus/ Proyecto de edificio de laboratorio

UNNOBA/ Universidad Nacional Noroeste de Buenos Aires, Junín, Buenos Aires
Ex - Hospital ferroviario facultad de medicina
Proyecto de re-funcionalización de instalaciones sanitarias y contra incendio.

UNGS Universidad Nacional de General Sarmiento. / Intervención en ampliaciones de infraestructura del campus

Proyecto Universidad CAECE Calle Hipólito Irigoyen CABA
Para Cámara Argentina de Comercio

UNLu/ Universidad Nacional de Luján / Proyectos remodelación sede C.A.B.A.

COLEGIO ORDEN SAN AGUSTÍN - SALTA/ Proyecto ejecutivo de todas las instalaciones
Para estudio ERA (Ezequiel Rivarola Arqs.)

VARIOS

Proyecto de Caballeriza 4 vientos-Pilar
Para Leporino-Klappenbach Arqs.

Club Banco Ciudad / Bases para el concurso del Club de Instalaciones Sanitarias, Gas y C/Incendio
Para Estudio Serra Arquitectos

Embajada de Alemania / Relevamiento
Para Roberto Seckel Arq.

Centro de información bioambiental Villa Traful
Para Estudio Serra Arquitectos

VIVIENDAS EN ALTURA

Para las siguientes empresas y/o estudios:

Induplak: Diversos proyectos en zona de Villa Luro y Paternal - CABA

Estudio Intile-Roger:

Azzollini Construcciones

Estudio SZ arquitectura

Empresa Urban Estate - desarrollos inmobiliarios

Estudio Tarnofsky - Wilhelm

Estudio Monoblock

Cofiño - Mosca arquitectos

Estudio UNOS.arquitectura.urbanismo

Estudio Doderó

Estudio Baysur

Desarrollos Urbanos

Rovellia S.A.

Ezequiel Rivarola arquitectos

VIVIENDAS

Edificio histórico ex-Museo Panamericano Castex 3211
Para Desarrollos Urbanos

Casa Lew – Club de Campo Hacoaj
Para Arq. Arnoldo Kohan

Casa Barrio Santa Bárbara - Tigre
Para Arqtos. Gobelli - Silvina Stoessel

Vivienda Av. De los Incas
Para Estudio Barq

Vivienda Unifamiliar Barrio San José
Viviendas Multifamiliares Calle Malabia 1644
Para Estudio Panich Romanutti

Reciclaje Calle República Arabe Siria 3192
Para Desarrollos urbanos

Casa Folgar - Hudson
Para Cofiño - Mosca arquitectos

Casa CC - Puertos del Lago, Escobar
Para Estudio AAC Arq.